

ЛОКОЛО

Государственная информационная система

«ЛОКОЛО»



«Электронный сад» в Локоло это ...

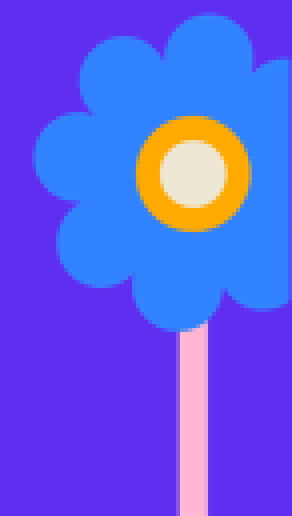
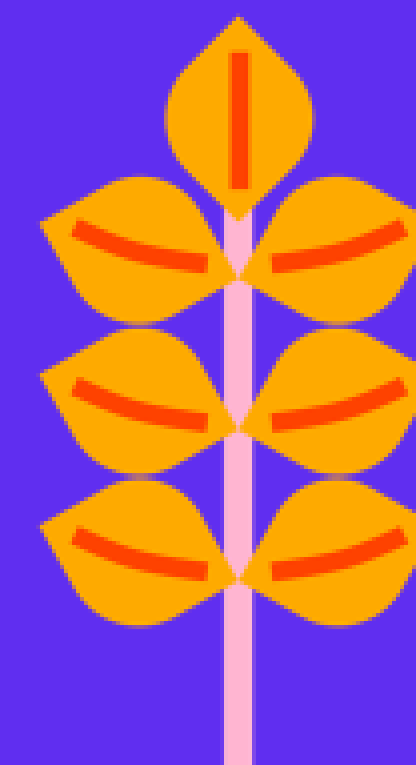
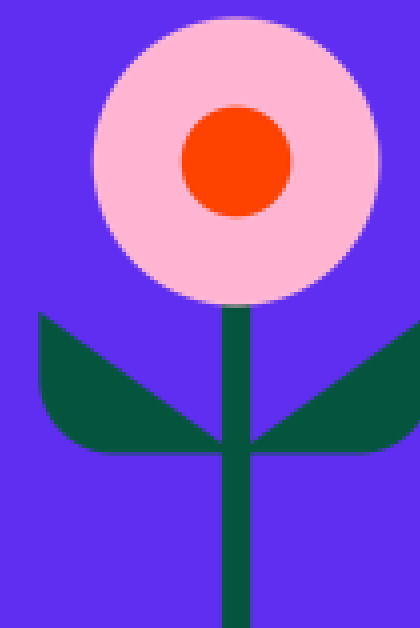
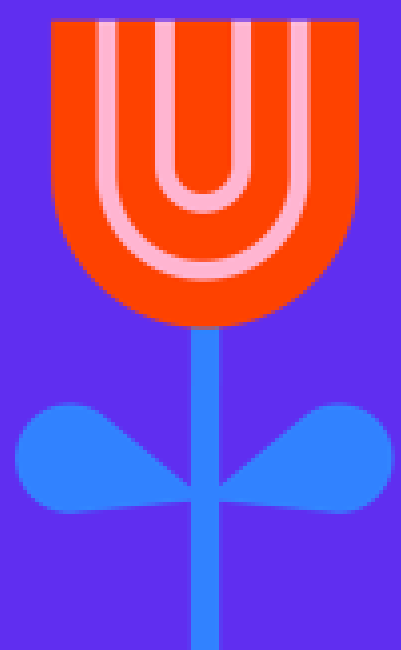


единое бесплатное цифровое пространство для садоводов и инструмент для проведения общих собраний СНТ

Преимущества Локоло для садоводства



1. Объединение всей информации по садоводствам в регионе
2. Экономия времени и упрощение сбора кворума для председателей
3. Прозрачность деятельности СНТ перед садоводами



Текущие показатели

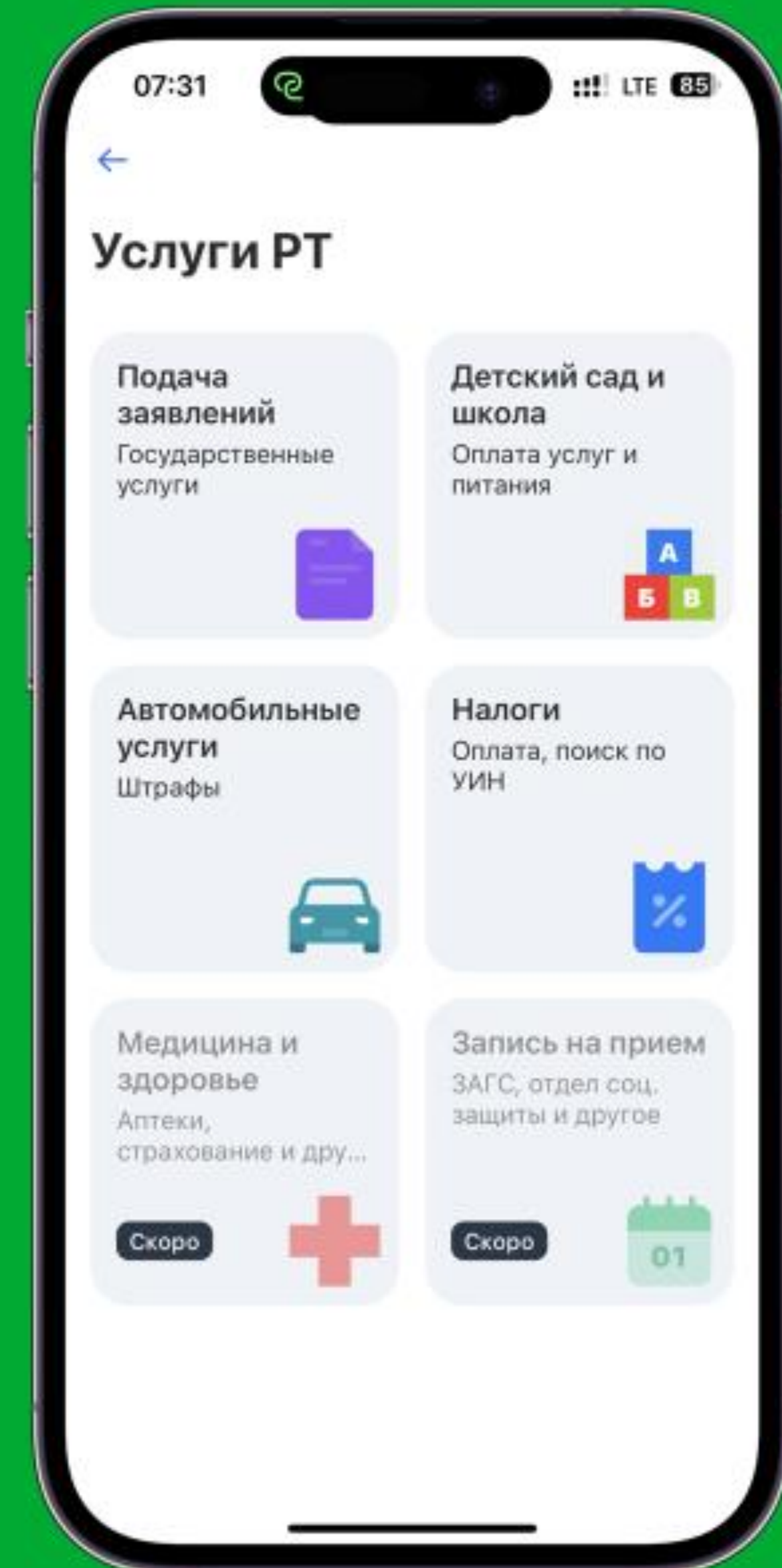
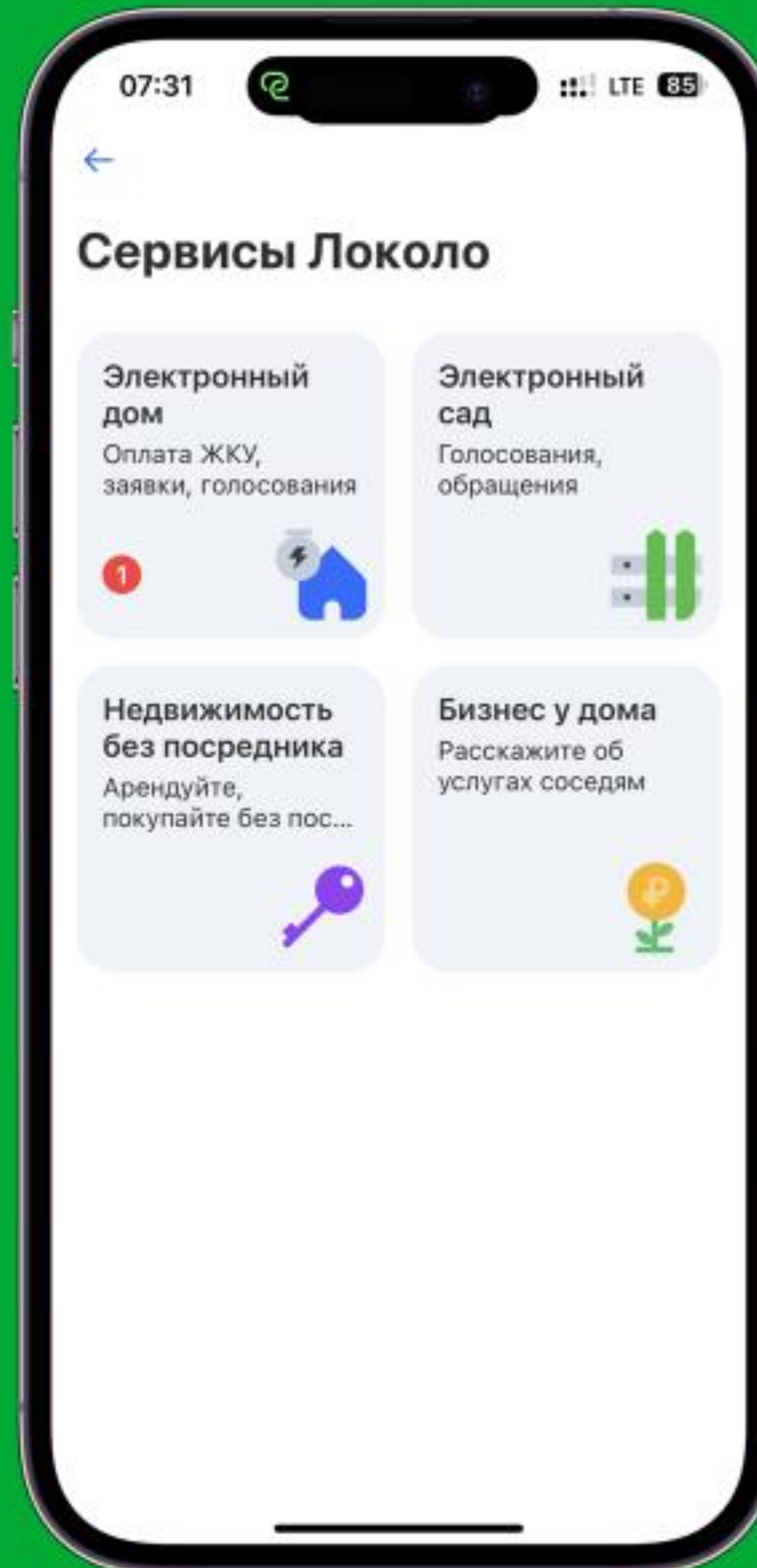
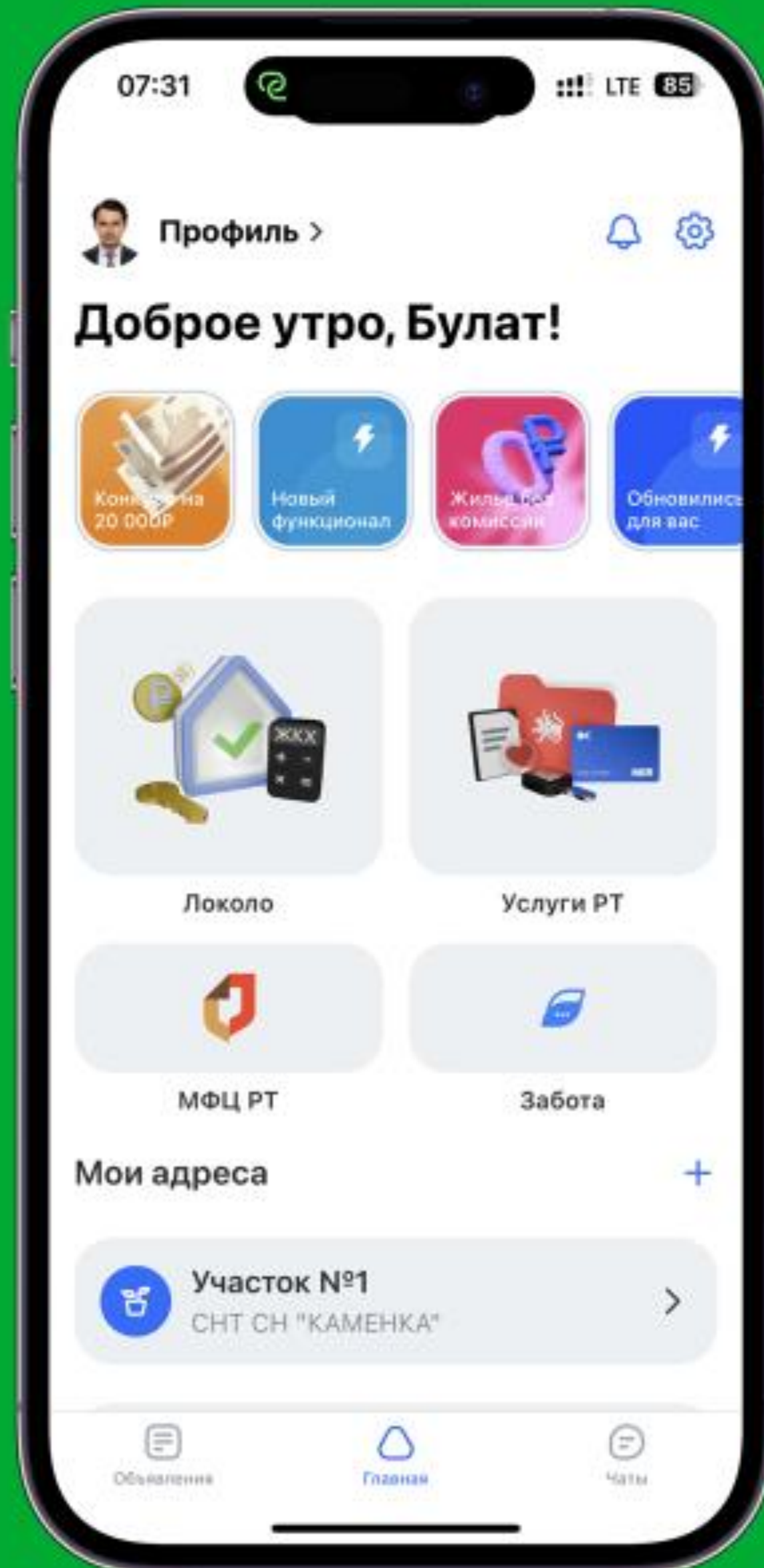
> 40 000
скачиваний

102
Председателя

1330
пользователей СНТ

Единое окно жилищных сервисов «Локоло» и госуслуг РТ

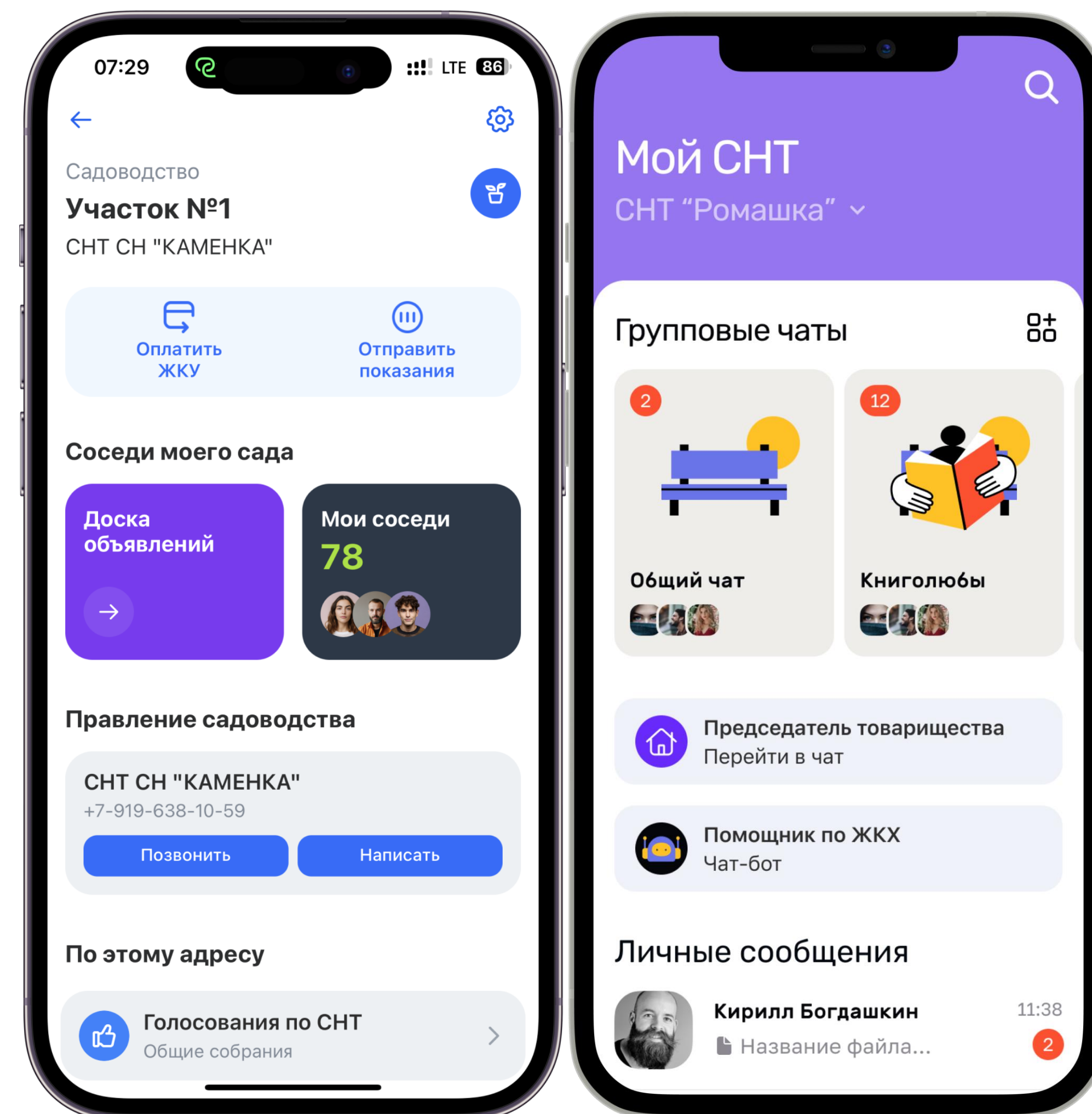




Возможности для садоводов

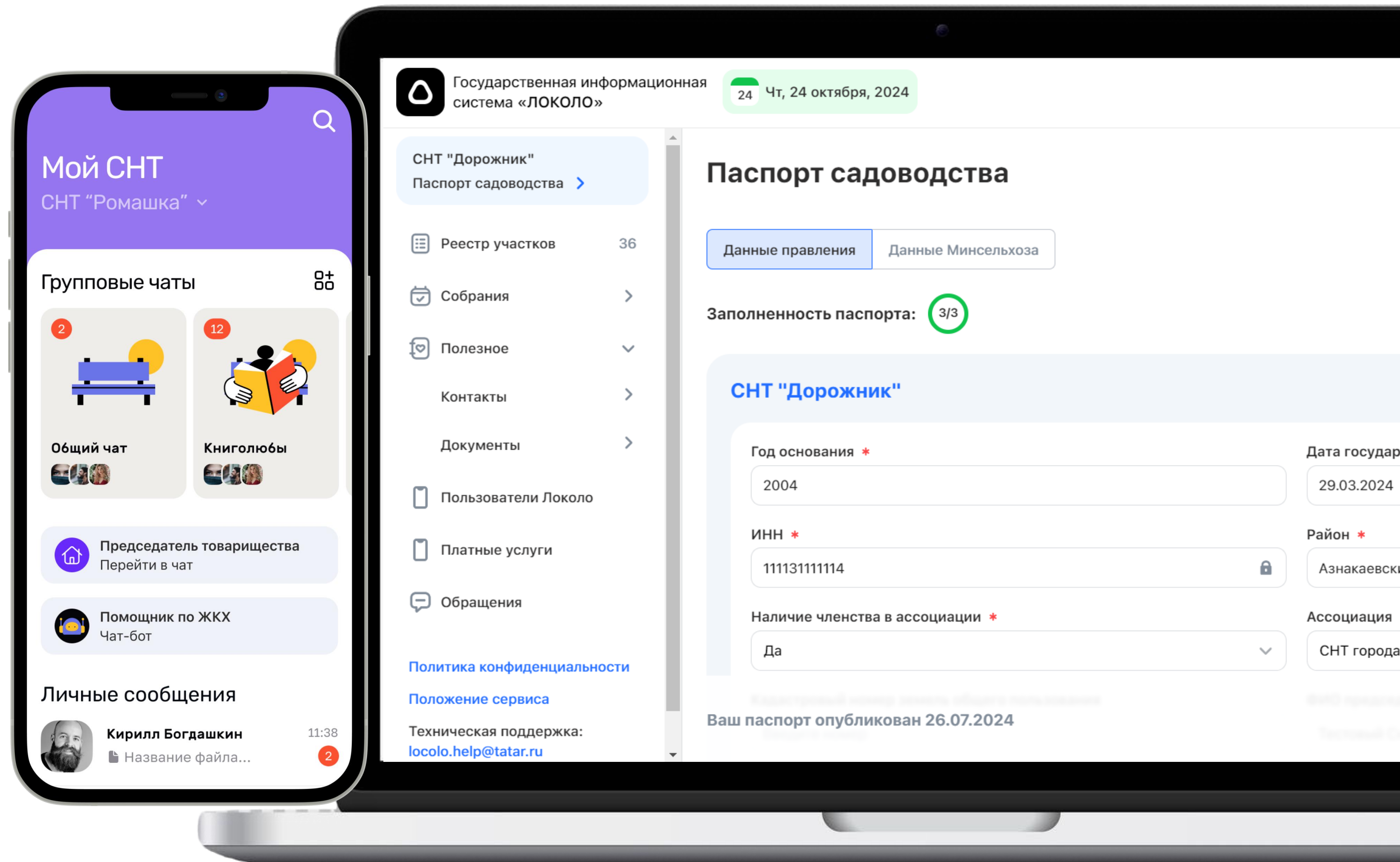


- Регистрация через Госуслуги либо по номеру телефона
- Главное меню: Локоло, услуги РТ, Мои адреса
- Соседи, доска объявлений сада
- Участие в собраниях
- Документы и контакты под рукой
- Другие сервисы ЖКХ: оплата, счетчики
- Чаты с садоводами, обращение в правление, чат-бот помощник



Личный кабинет председателя

- Паспорт садоводства
- Реестр участков
- Собrania
- Документы и контакты
- Отслеживание пользователей Локоло
- Обращения садоводов



Паспорт садоводства

Пространство для хранения данных о садоводстве
Всегда актуальные данные у районов и Минсельхоза РТ
Облегчение получения государственной поддержки

СНТ "Дорожник"
Паспорт садоводства >

Реестр участков 36

Собрания >

Полезное >

Контакты >

Документы >

Пользователи Локоло

Платные услуги

Обращения

[Политика конфиденциальности](#)

[Положение сервиса](#)

Техническая поддержка:
locolo.help@tatar.ru
8 (843) 525-70-63

Паспорт садоводства

Данные правления | Данные Минсельхоза

Заполненность паспорта: 3/3

Количественные показатели

Общая площадь территории садоводства (м2) *

111

Площадь участков садоводов (м2) *

333

Инфраструктура

Электроснабжение

Наличие электроснабжения *

Да

Наличие КТП *

Да

СНТ "Дорожник"

Год основания *

2004

Дата государственной регистрации *

29.03.2024

ИНН *

11113111114

Район *

Азнакаевский р-н

Наличие членства в ассоциации *

Да

Ассоциация *

СНТ города Нижнекамска

Кадастровый номер земель общего пользования

Введите номер

ФИО председателя *

Тестовый СНТ

Ваш паспорт опубликован 26.07.2024

Просто сохранить

Опубликовать для Минсельхоза →

Данные Минсельхоза

Данные по государственной поддержке

СНТ "Дорожник"
Паспорт садоводства >

- Реестр участков 36
- Собрания >
- Полезное >
- Контакты >
- Документы >
- Пользователи Локоло
- Платные услуги
- Обращения

[Политика конфиденциальности](#)
[Положение сервиса](#)
Техническая поддержка:
locolo.help@tatar.ru
8 (843) 525-70-63

Паспорт садоводства

Данные правления | **Данные Минсельхоза**

Данные по государственной поддержке

2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020

Последнее обновление 15.10.2024, 13:10

Внешняя инфраструктура

Вид работ:

123

Объем работ (км., шт.):

123

Примечание:

—

Наименования документа основания:

123

Стоимость работ (₽):

1 Р

Вид работ:

Ремонт электросетевого хозяйства (ЛЭП, КТП)

Наименования документа основания:

123

Реестр участков

Ведение, актуализация, выгрузка

[Как заполнять правильно?](#)

[Загрузить реестр участков](#)

Отслеживать реестры участков стало проще

Количество участков

36

Количество садоводов











25

Количество членов садоводства

15

Последнее обновление: 23.10.2024, 19:35

Выберите действие:   |  |  Фильтр

| Номер участка | Данные собственника | Номер телефона | Является членом садоводства | |
|---------------|----------------------------------|----------------|---|-----|
| 5н | Петров Никита Сергеевич | - |  Нет | ... |
| 6 | Ахметзянова Рената Рустемовна | +79655901306 |  Да | ... |
| 9 | Назарова Валерия Игоревна | - |  Нет | ... |
| 10 | Григорьева София Руслановна | - |  Нет | ... |
| 11 | Петров Никита Сергеевич | +79999999999 |  Да | ... |
| 12 | Куликов Демид Иванович | +75382647398 |  Да | ... |
| 13 | Елизарова Стефания Львовна | +79999999999 |  Да | ... |
| 14 | Субботина Виктория Никитична | +75382647398 |  Да | ... |
| 16 | Лукин Дмитрий Сергеевич | +75382647398 |  Да | ... |
| 17 | Сычева Сафия Владимировна | +75382647398 |  Нет | ... |
| 18 | Щербаков Александр Владиславович | +75382647398 |  Да | ... |

Добавление реестра участков

Как заполнять правильно? [Загрузить реестр участков](#)

| | | |
|---------------------|----------------------|-------------------------------|
| Количество участков | Количество садоводов | Количество членов садоводства |
| 36 | 25 | 15 |

[Добавить участок вручную](#)

Выберите действие: | Фильтр

Два способа добавления записей в Реестр участков:

1. Массово, через загрузку файла Excel
2. С помощью ручного добавления

Как заполнять правильно?

Для работы системы необходимо загрузить реестр участков, составленный по шаблону для заполнения. Ознакомьтесь с инструкцией по заполнению шаблона вы можете скачав соответствующий файл.

- 1 Ознакомьтесь с инструкцией
- 2 Скачайте шаблон для заполнения
- 3 Заполните реестр по инструкции и шаблону
- 4 Загрузите составленный реестр в систему

[Шаблон реестра](#) [Инструкция по заполнению](#)

Добавить участок

№ Участка *

Площадь участка (м²)

Кадастровый номер земельного участка

Условный (архивный) номер земельного участка

Собственники:

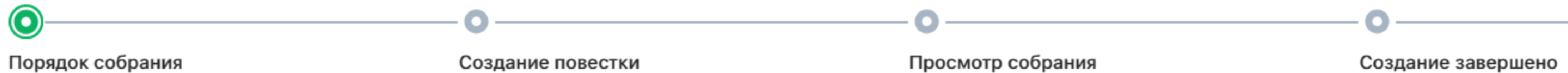
[+ Добавить собственника](#)

[Отменить](#) [Добавить](#)

Создание собрания

Простая и удобная форма в три шага

Шаг 1 - общие сведения



Заполните общие сведения о собрании

Садоводство

СНТ Тест

Номер собрания * ?

Например: (01)

Форма собрания *

Форма собрания

Вид собрания *

Вид собрания



Место проведения заочного собрания *

Информационная система «ЛОКОЛО»

Место проведения очного собрания

г. Казань, СНТ Тест

Дата публикации сообщения * ?

---.---.---



Старт приема решений * ?

---.---.---



Окончание приема решений * ?

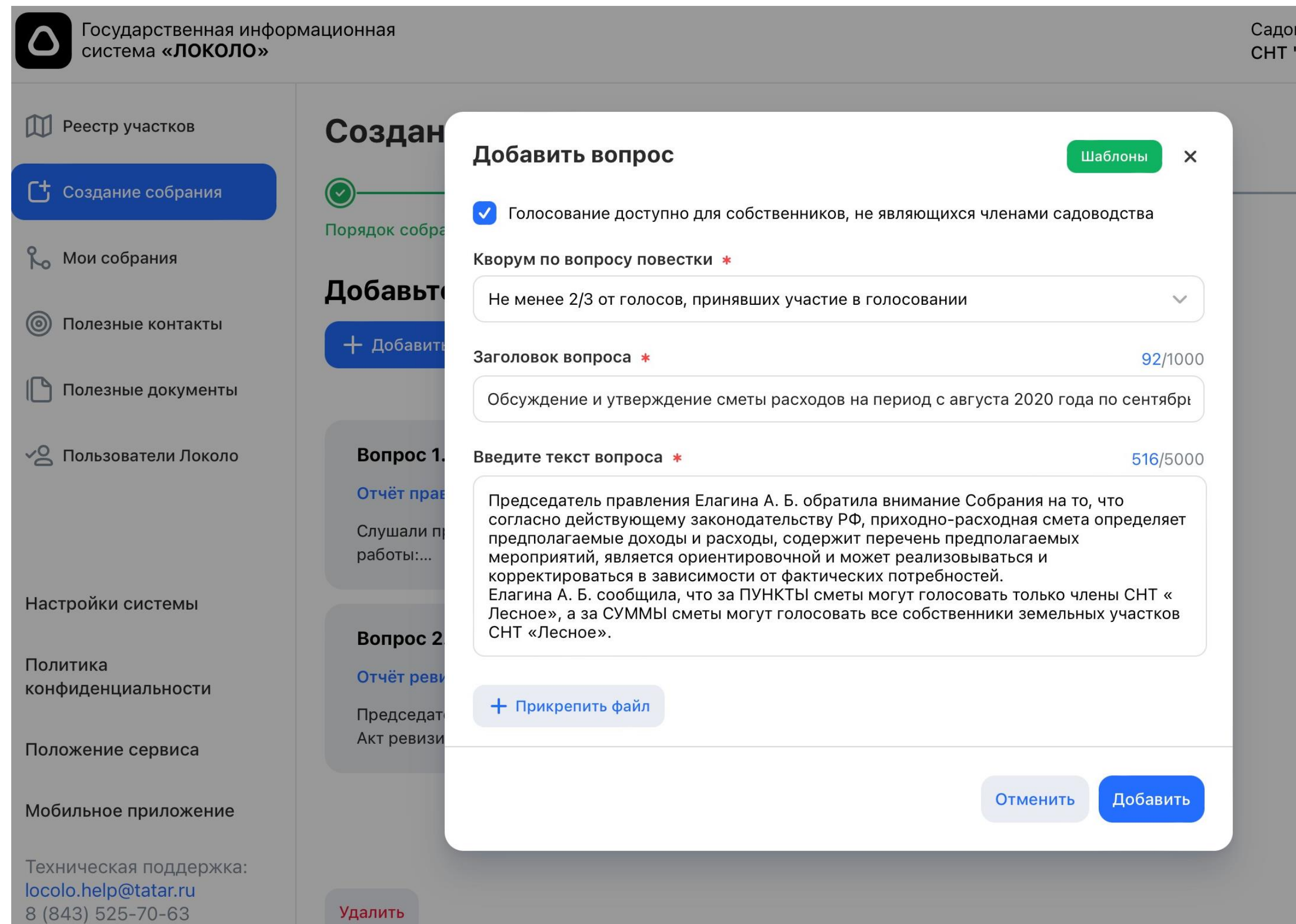
---.---.---



Создание собрания

Шаг 2 - Формирование повестки
 Добавление вопросов и решений по ним
 Выбор минимального процента кворума

Шаг 3 - Проверка и редактирование данных
 Завершения создания собрания



Государственная информационная система «ЛОКОЛО»

Реестр участков

Создание собрания

Мои собрания

Полезные контакты

Полезные документы

Пользователи Локоло

Настройки системы

Политика конфиденциальности

Положение сервиса

Мобильное приложение

Техническая поддержка: locolo.help@tatar.ru
8 (843) 525-70-63

Садоводство СНТ "Дорожник" Тестовый С.

Добавить вопрос

Голосование доступно для собственников, не являющихся членами садоводства

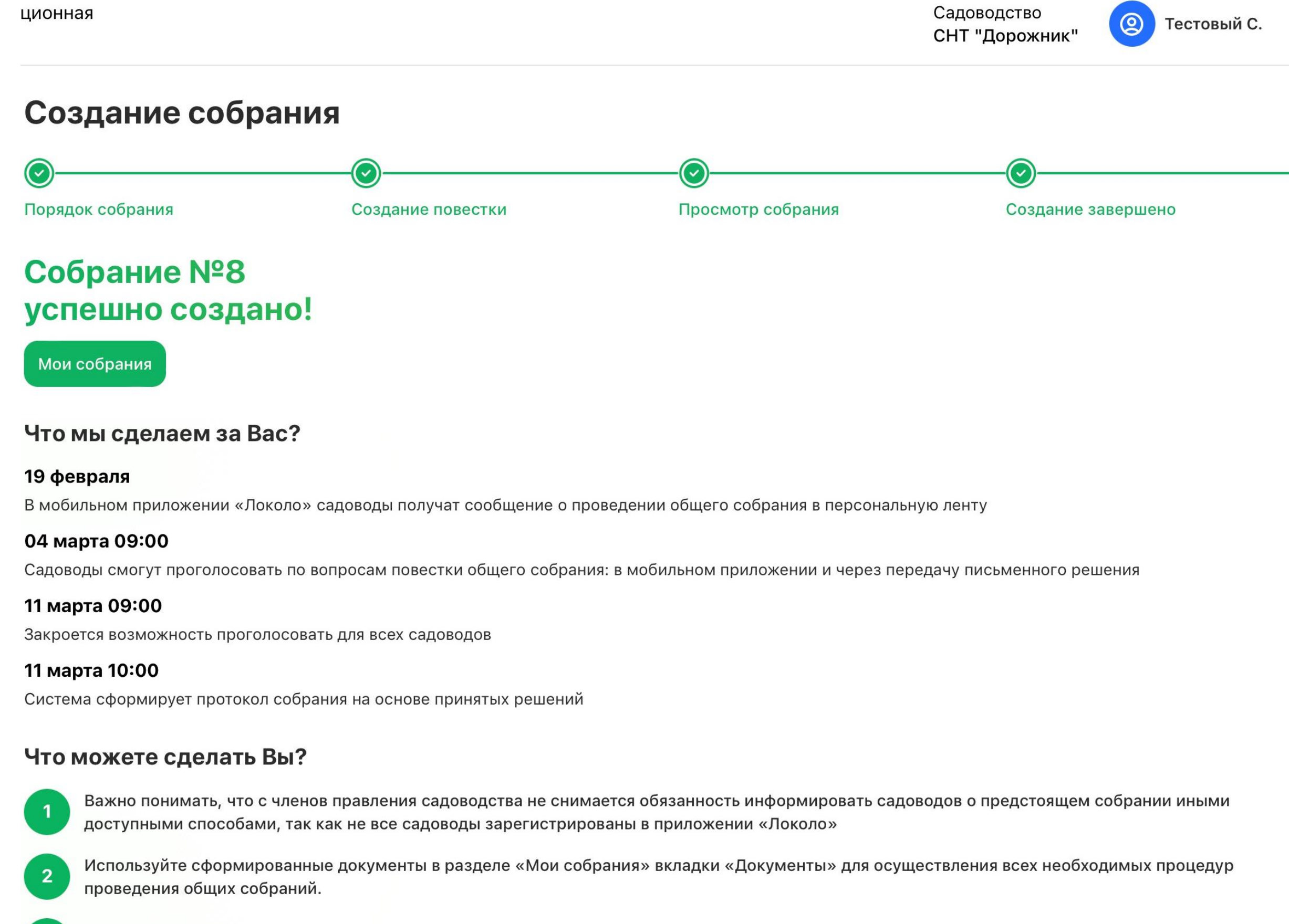
Кворум по вопросу повестки *
 Не менее 2/3 от голосов, принявших участие в голосовании

Заголовок вопроса * 92/1000
 Обсуждение и утверждение сметы расходов на период с августа 2020 года по сентябрь

Введите текст вопроса * 516/5000
 Председатель правления Елагина А. Б. обратила внимание Собрания на то, что согласно действующему законодательству РФ, приходно-расходная смета определяет предполагаемые доходы и расходы, содержит перечень предполагаемых мероприятий, является ориентировочной и может реализовываться и корректироваться в зависимости от фактических потребностей. Елагина А. Б. сообщила, что за ПУНКТЫ сметы могут голосовать только члены СНТ «Лесное», а за СУММЫ сметы могут голосовать все собственники земельных участков СНТ «Лесное».

Прикрепить файл

Отменить Добавить



Создание собрания

Порядок собрания

Создание повестки

Просмотр собрания

Создание завершено

Собрание №8 успешно создано!

Мои собрания

Что мы сделаем за Вас?

19 февраля
 В мобильном приложении «Локоло» садоводы получают сообщение о проведении общего собрания в персональную ленту

04 марта 09:00
 Садоводы смогут проголосовать по вопросам повестки общего собрания: в мобильном приложении и через передачу письменного решения

11 марта 09:00
 Закроется возможность проголосовать для всех садоводов

11 марта 10:00
 Система сформирует протокол собрания на основе принятых решений

Что можете сделать Вы?

- Важно понимать, что с членов правления садоводства не снимается обязанность информировать садоводов о предстоящем собрании иными доступными способами, так как не все садоводы зарегистрированы в приложении «Локоло»
- Используйте сформированные документы в разделе «Мои собрания» вкладки «Документы» для осуществления всех необходимых процедур проведения общих собраний.

Информация о собрании

Собрание №004Т124 от 17.05.2024

[← Вернуться назад](#)

Информация

Результаты

Повестка

События

Документы

Собрание

Вопросы

Собственники

Всего (членов садоводства)

14 100%

Проголосовало

9 64.29%

Кворум собрания

Да



Итоговые решения
DOCX, 11КБ [Скачать](#)



Список участников общего собрания
DOCX, 15КБ [Скачать](#)



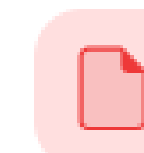
Бюллетень для голосования (для членов садоводства)
DOCX, 14КБ [Скачать](#)



Бюллетень для голосования (для не членов садоводства)
DOCX, 14КБ [Скачать](#)



Уведомление о проведении общего собрания
DOCX, 14КБ [Скачать](#)



Протокол
PDF, 41КБ [Скачать](#)

Собрание Вопросы Собственники

| Номер участка | Данные собственника | Участие | Учитывается голос | Вопрос №1 | Вопрос №2 |
|---------------|---------------------------------|---------|-------------------|-----------|-----------|
| 2к | Ахметзянова Рената Рустемовна | Да | Да | — | ✓ |
| 3 | Ахмет-Зянова Рен-Ата Рустемовна | Да | Да | — | ✓ |

Внесение решений

Собрание №123123123 от 22.03.2024

[← Вернуться назад](#)

Информация

Результаты

Повестка

События

Документы


Номер собрания: 123123123
Дата и время инициализации: 23.03.2024, 09:00
Форма собрания: Заочная
Период голосования: 06.04.2024 - 13.04.2024
Статус: ● Идет собрание, прием решений

 Внести решение

Внести решение

[← Вернуться назад](#)

 Валерия Игоревна

 Загрузить скан бюллетеня

Отметить все ответы

Все «За» Все «Против» Все «Воздержусь»

1

«За»

«Против»

«Воздержусь»

Полезные контакты

СНТ "Дорожник"
Паспорт садоводства >

Реестр участков

Собрания >

Создать собрание >

Мои собрания >

Полезное >

Контакты >

Документы >

Пользователи Локоло

Платные услуги

Обращения

[Политика конфиденциальности](#)

Полезные контакты

+ Добавить контакт

i Как создать новый контакт?

Нажмите на кнопку "Добавить контакт" и добавьте в него сведения. Добавляйте контакты, которые у вас чаще всего запрашивают. Эта информация будет отображена в разделе "Сервисы" приложения Локоло

▼ СНТ "Дорожник"



Полное наименование компании:

СНТ "Дорожник"

Адрес:

г. Казань, ул. Казансу (Кульсеитово), д. 10

Телефон:

+79333333333

Сайт:

снт-нептун.рф

Электронная почта:

lala@mail.rud

Полезные документы

СНТ "Дорожник"
Паспорт садоводства >

Реестр участков

Собрания >

Создать собрание >

Мои собрания >

Полезное >

Контакты >

Документы >

Пользователи Локоло

Платные услуги

Обращения

[Политика конфиденциальности](#)

[Положение сервиса](#)

Техническая поддержка:

Полезные документы

Загрузите полезные документы

Создайте папку и добавьте в нее документы. Добавляйте документы, которые у вас чаще всего запрашивают. Эта информация будет отображена в разделе "Сервисы" приложения Локоло



Создайте свою первую папку с документами



Создайте первую папку и добавьте в нее документы

Пользователи

Отслеживание тех, кто использует приложение

СНТ "Дорожник"
Паспорт садоводства >

Реестр участков 36

Собрания >

Создать собрание >

Мои собрания >

Полезное >

Контакты >

Документы >

Пользователи Локоло

Пользователи Локоло

По пользователям ▾ | 🔍 Поиск

Что это такое? ✕
Чтобы у собственника была возможность голосовать в мобильном приложении «Локоло», у него должна быть подтверждена собственность. Здесь вы можете отслеживать статусы пользователей мобильного приложения

Фильтр ▾

| № участка | Данные собственника | Вход через ЕСИА | Есть в моем реестре | Статус в приложении ? | |
|-----------|----------------------------|-----------------|---------------------|------------------------------------|---|
| 11 | Петров Никита Сергеевич | Да | Да | Собственник, подтверждено | > |
| 23 | Зайнуллин Эмиль Маргузович | Да | Да | Собственник, подтверждено | > |
| 23е | Козин Данил Валерьевич | Да | Да | Собственник, подтверждено | > |
| 5н | Петров Никита Сергеевич | Да | Да | Собственник, подтверждено | > |

Настройка доступа для пользователей

25 Пт, 25 октября, 2024

Пользователи Локо


Что это такое?
Чтобы у собственника была возможность управлять пользователями мобильного приложения.

Фильтр ▾

| № участка | Данные |
|-----------|-------------------------|
| 11 | Петров Никита Сергеевич |
| 23 | Зайнуллин |
| 23е | Козин Д |
| 5н | Петров Н |

Общие данные

Расскажем вам про пользователя

 **Петров Никита Сергеевич**
+7 996 850 84 10


Адрес:
СНТ "Дорожник", участок №11

Вход через ЕСИА:
Да

Есть в моем реестре:
Да

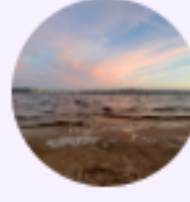
Статус в приложении:
Собственник, подтверждено

Дата регистрации в приложении:
09.06.2023

 **Настроить доступ**
Расширенные права в мобильном приложении

Закреть

Настроить доступ

 **Петров Никита Сергеевич**
+7 996 850 84 10





Выбранная роль

Выберите роль

- Специалист садоводства
- Член правления садоводства

Настройка системы

СНТ "Дорожник"
Паспорт садоводства >

-  Реестр участков 36
-  Собрания >
- Создать собрание >
- Мои собрания >
-  Полезное >
- Контакты >
- Документы >
-  Пользователи Локоло

Настройки системы

Управление шаблонами
Создайте и настройте шаблоны вопросов

Настройки доступа
Предоставьте своим коллегам расширенные права в мобильном приложении "Локоло"

Добавить шаблон

Кворум по вопросу повестки *

Не менее 2/3 от голосов, принявших участие в голосовании

Заголовок вопроса * 0/1000

Например: Выбрать систему для проведения общих собраний

Введите текст вопроса (решения) * 0/5000

Например: Применять государственную информационную систему Республики Татарстан «Локоло» при проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием системы

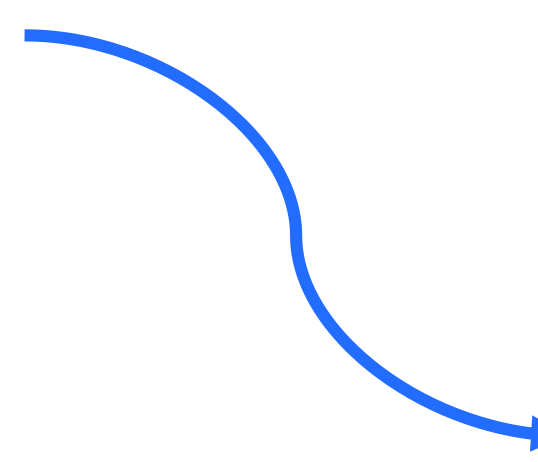
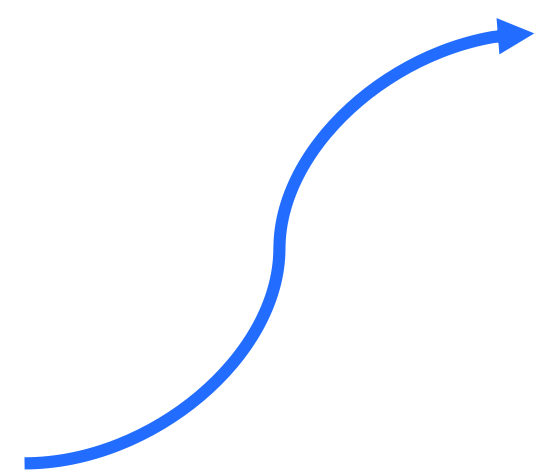
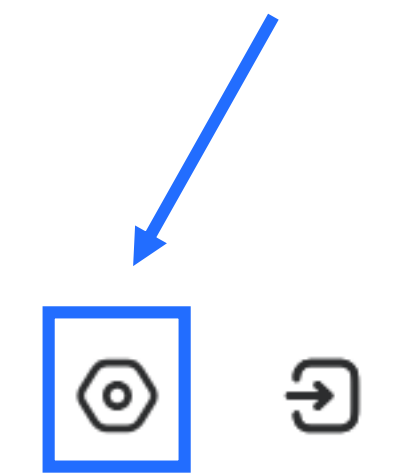
Предоставить доступ

Номер телефона (проверьте правильность ввода)

+7

Выбранная роль

Специалист садоводства



Платные услуги

Возможность добавлять услуги от СНТ
Отслеживание заявок от садоводов

СНТ "Дорожник"
Паспорт садоводства >

Реестр участков 36

Собрания >

Создать собрание >

Мои собрания >

Полезное >

Контакты >

Документы >

Пользователи Локоло

Платные услуги

Платные услуги

+ Добавить услугу

Что это такое?

Раздел предназначен для добавления платных услуг, которыми могут воспользоваться садоводы. Также здесь вы можете отслеживать соответствующие заявки. Садоводы могут воспользоваться платными услугами в Сервисах Локоло, в разделе "Электронный сад"

Услуги

Заявки

Фильтр >

| Категория | Название | Цена | Статус | |
|-----------|----------------------------|---------|----------|-----|
| Электрика | Доработка электроснабжения | 5 000 ₽ | Активная | ... |

Заявки по платным услугам

| № заявки | Услуга | Дата создания | Адрес | Заявитель | Статус |
|----------|----------------------------|-------------------|--------------|-------------------------------------|---------|
| 1 | Доработка электроснабжения | 25.10.2024, 14:48 | Тэцевская 4Е | Иванов Иван Иванович 79999999999 | Новая > |

Заявка №1

[← Вернуться назад](#)

Услуга:

Доработка электроснабжения

Дата создания:

25.10.2024, 14:49

Адрес:

Тэцевская 4Е

Заявитель:

Иванов Иван Иванович

Телефон:

79999999999

Описание проблемы:

Сломалась розетка

Статус

Новая



Комментарий

Оставьте внутренний комментарий при смене статуса

Сохранить

[История изменений статуса >](#)

Обращения

Место обработки обращений

История обращений по садоводу



- Паспорт садоводства >
- Реестр участков
- Собрания >
- Полезное >
- Пользователи Локоло
- Платные услуги
- Обращения**

[Политика конфиденциальности](#)

[Положение сервиса](#)

Техническая поддержка:
locolo.help@tatar.ru
8 (843) 525-70-63

Обращения

Что это такое?

Раздел предназначен для ответов на обращения садоводов, которые они оставляют в мобильном приложении "Локоло" здесь или в мобильном приложении, как вам удобнее

Поиск по фамилии

Фильтр

04.08.2024

Набиуллина Эльмира 12:30
Обращаюсь к Вам с проблемой, которая касается качества предоставляемых услуг нашей управляющ... 1

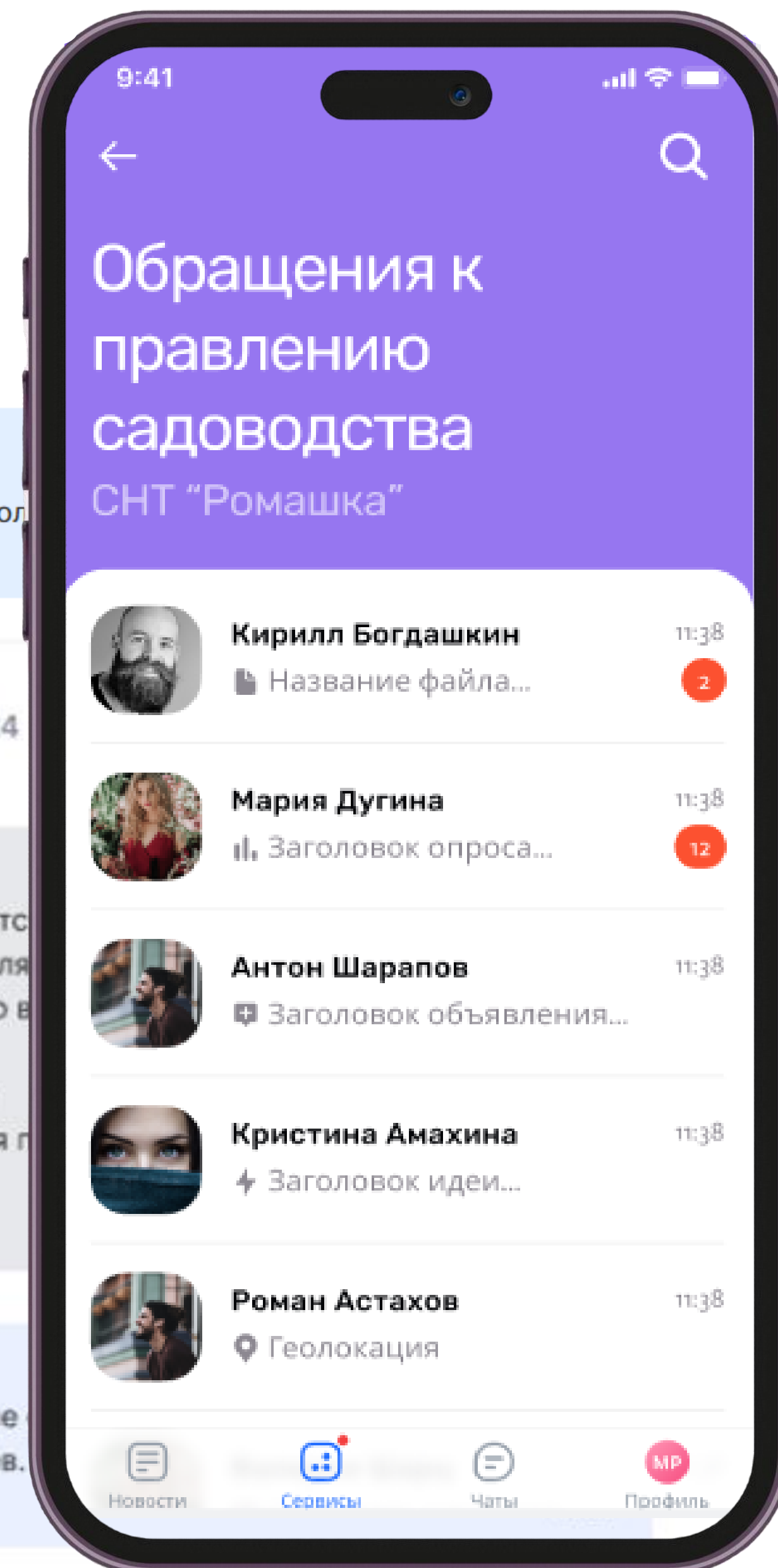
Набиуллина Эльмира 04.08.2024
Вы: Увидели ваше сообщение и сразу вызвали специалистов.

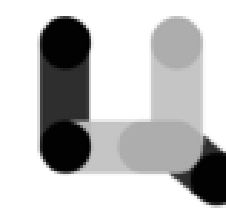
Набиуллина Эльмира 04.08.2024
Вы: Увидели ваше сообщение и сразу вызвали специалистов.

Набиуллина Эльмира

Обращаюсь к Вам с проблемой, которая касается качества предоставляемых услуг нашей управляющей компанией. В последнее время я заметила, что в нашем доме возникли следующие проблемы: Качество уборки подъезда: Подъезд выглядит грязным и неухоженным, на полу скапливается мусор.

Вы
Увидели ваше сообщение и сразу вызвали специалистов.





Как получить доступ?

locolo.help@tatar.ru

Для получения доступа необходимо направить заявку на почту Локоло в произвольной форме с просьбой предоставить доступ в ГИС «Локоло» для создания личного кабинета.

Необходимо указать в заявке ИНН садоводства, а также номер телефона, адрес электронной почты и номер участка председателя.

Также необходимо прикрепить фото или скан ИНН председателя.



Спасибо за внимание!

Регистрируйтесь и зовите садоводов в Локоло!

locolo.tatarstan.ru/snt

